



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01 - PLANILHA COMPLEMENTAR	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%	
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	INSDIPONÍVE	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-	02/2022
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
		SETOP	2023/04 - Norte SEM	116,63%	73,68%	06/2023
		SICRO NOVO	2023/04	-	-	07/2023
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		SUDECAP	2023/05 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	-	08/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	BDI %	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$		
							SEM BDI	BDI	COM BDI	SEM BDI	BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 178,58	R\$ 44,15	R\$ 222,73
1.1	ED-51097	Aterro - Abrigo do gás combustível	SETOP	m3	2,65	24,72%	R\$ 67,39	R\$ 16,66	R\$ 84,05	R\$ 178,58	R\$ 44,15	R\$ 222,73
2	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)									R\$ 8.747,93	R\$ 2.162,71	R\$ 10.910,64
2.1	SHAFTS									R\$ 8.747,93	R\$ 2.162,71	R\$ 10.910,64
2.1.1	103342	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados 14x19x39cm, espessura 14cm, preparo em betoneira - shafts	SINAPI	M2	79,57	24,72%	R\$ 109,94	R\$ 27,18	R\$ 137,12	R\$ 8.747,93	R\$ 2.162,71	R\$ 10.910,64
3	ESQUADRIAS									R\$ 16.671,17	R\$ 4.121,10	R\$ 20.792,27
3.1	COMP-62138819	PM1 - 70x210cm (folha lisa para porta com chapa metálica, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	Composições Próprias	UN	10,00	24,72%	R\$ 421,01	R\$ 104,07	R\$ 525,08	R\$ 4.210,10	R\$ 1.040,70	R\$ 5.250,80
3.2	COMP-98377099	PM2 -80x210 (folha para porta com veneziana, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	Composições Próprias	UN	5,00	24,72%	R\$ 601,63	R\$ 148,72	R\$ 750,35	R\$ 3.008,15	R\$ 743,60	R\$ 3.751,75
3.3	COMP-72638188	PM3 - 80x210 (folha para porta com barra e chapa metálica, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	Composições Próprias	UN	4,00	24,72%	R\$ 445,38	R\$ 110,10	R\$ 555,48	R\$ 1.781,52	R\$ 440,40	R\$ 2.221,92
3.4	COMP-72638188	PM4 - 80x210 (folha para porta com barra e chapa metálica, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	Composições Próprias	UN	5,00	24,72%	R\$ 445,38	R\$ 110,10	R\$ 555,48	R\$ 2.226,90	R\$ 550,50	R\$ 2.777,40
3.5	COMP-77385360	PM5 - 80x210 (folha lisa para porta com barra e chapa metálica e visor, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	Composições Próprias	UN	10,00	24,72%	R\$ 544,45	R\$ 134,59	R\$ 679,04	R\$ 5.444,50	R\$ 1.345,90	R\$ 6.790,40
3.6	Gradil metálico e tela de aço galvanizado, inclusive pintura (GR1, GR2, GR3, GR4)									R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	REVESTIMENTOS DE PAREDES									R\$ 4.704,23	R\$ 1.162,97	R\$ 5.867,20
4.1	SHAFTS									R\$ 3.672,15	R\$ 907,89	R\$ 4.580,04
4.1.1	87878	Chapisco de aderência em paredes internas, externas, vigas, platibanda e calhas	SINAPI	M2	79,57	24,72%	R\$ 4,69	R\$ 1,16	R\$ 5,85	R\$ 373,18	R\$ 92,30	R\$ 465,48
4.1.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 09/2022	SINAPI	M2	79,57	24,72%	R\$ 41,46	R\$ 10,25	R\$ 51,71	R\$ 3.298,97	R\$ 815,59	R\$ 4.114,56
4.2	PAREDES									R\$ 1.032,08	R\$ 255,08	R\$ 1.287,16
4.2.1	87267	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - amarela	SINAPI	M2	15,95	24,72%	R\$ 63,24	R\$ 15,63	R\$ 78,87	R\$ 1.008,68	R\$ 249,30	R\$ 1.257,98
4.2.2	87267	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - azul	SINAPI	M2	0,37	24,72%	R\$ 63,24	R\$ 15,63	R\$ 78,87	R\$ 23,40	R\$ 5,78	R\$ 29,18
5	SISTEMA DE PISOS INTERNOS									R\$ 9.016,05	R\$ 2.228,59	R\$ 11.244,64
5.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA									R\$ 9.016,05	R\$ 2.228,59	R\$ 11.244,64



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01 - PLANILHA COMPLEMENTAR	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%	
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	INSDIPONÍVE	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-	02/2022
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
		SETOP	2023/04 - Norte SEM	116,63%	73,68%	06/2023
		SICRO NOVO	2023/04	-	-	07/2023
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		SUDECAP	2023/05 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	-	08/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	BDI %	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$		
							SEM BDI	BDI	COM BDI	SEM BDI	BDI	COM BDI
5.1.1	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m2	262,17	24,72%	R\$ 16,36	R\$ 4,04	R\$ 20,40	R\$ 4.289,10	R\$ 1.059,17	R\$ 5.348,27
5.1.2	S99814S	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	ORSE	m2	262,17	24,72%	R\$ 1,93	R\$ 0,48	R\$ 2,41	R\$ 505,99	R\$ 125,84	R\$ 631,83
5.1.3	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	49,60	24,72%	R\$ 85,10	R\$ 21,04	R\$ 106,14	R\$ 4.220,96	R\$ 1.043,58	R\$ 5.264,54
6	PINTURA - SHAFTS								R\$ 2.737,20	R\$ 677,15	R\$ 3.414,35	
6.1	96132	Emassamento de paredes internas com massa acrílica - 02 demãos	SINAPI	M2	79,57	24,72%	R\$ 22,76	R\$ 5,63	R\$ 28,39	R\$ 1.811,01	R\$ 447,98	R\$ 2.258,99
6.2	88489	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas	SINAPI	M2	79,57	24,72%	R\$ 11,64	R\$ 2,88	R\$ 14,52	R\$ 926,19	R\$ 229,17	R\$ 1.155,36
7	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA								R\$ 12.818,04	R\$ 3.168,76	R\$ 15.986,80	
7.1	ED-50321	Instalação de sifão de metal para pia, tipo copo, com acabamento cromado, diâmetro (1 1/2"x1 1/2" ou 2"), inclusive fornecimento	SETOP	U	18,00	24,72%	R\$ 216,71	R\$ 53,57	R\$ 270,28	R\$ 3.900,78	R\$ 964,26	R\$ 4.865,04
7.2	00006149	Sifão plástico tipo copo para lavatório 1"x1 1/2"	SINAPI	UN	22,00	24,72%	R\$ 12,97	R\$ 3,21	R\$ 16,18	R\$ 285,34	R\$ 70,62	R\$ 355,96
7.3	00011683	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2 " X 30 CM	SINAPI	UN	40,00	24,72%	R\$ 55,92	R\$ 13,82	R\$ 69,74	R\$ 2.236,80	R\$ 552,80	R\$ 2.789,60
7.4	00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	18,00	24,72%	R\$ 83,28	R\$ 20,59	R\$ 103,87	R\$ 1.499,04	R\$ 370,62	R\$ 1.869,66
7.5	00038643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1 " SEM LADRAO	SINAPI	UN	22,00	24,72%	R\$ 60,96	R\$ 15,07	R\$ 76,03	R\$ 1.341,12	R\$ 331,54	R\$ 1.672,66
7.6	ED-50316	Ducha Higiénica com registro e derivação lzy, código 1984.C37. ACT.CR, DECA, ou equivalente	SETOP	un	14,00	24,72%	R\$ 152,99	R\$ 37,82	R\$ 190,81	R\$ 2.141,86	R\$ 529,48	R\$ 2.671,34
7.7	COMP-88535756	Acabamento cromado para válvula de descarga	Composições Próprias	UN	26,00	24,72%	R\$ 54,35	R\$ 13,44	R\$ 67,79	R\$ 1.413,10	R\$ 349,44	R\$ 1.762,54
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 3.487,99	R\$ 862,14	R\$ 4.350,13	
8.1	91836	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	171,40	24,72%	R\$ 20,35	R\$ 5,03	R\$ 25,38	R\$ 3.487,99	R\$ 862,14	R\$ 4.350,13
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 4.327,25	R\$ 1.069,70	R\$ 5.396,95	
9.1	FECHAMENTO CAIXA D'ÁGUA								R\$ 4.327,25	R\$ 1.069,70	R\$ 5.396,95	
9.1.1	COMP-29557456	Fechamento com chapa de aço perfurada, inclusive perfis metálicos para suporte e pintura - fornecimento e instalação	Composições Próprias	UN	11,97	24,72%	R\$ 328,07	R\$ 81,10	R\$ 409,17	R\$ 3.927,00	R\$ 970,76	R\$ 4.897,76
9.1.2	COMP-29557456	Portão de abrir em chapa de aço perfurada, inclusive pintura - fornecimento e instalação (PF1 e PF2)	Composições Próprias	UN	1,22	24,72%	R\$ 328,07	R\$ 81,10	R\$ 409,17	R\$ 400,25	R\$ 98,94	R\$ 499,19
10	ABRIGO DE GÁS								R\$ 8.030,65	R\$ 1.985,07	R\$ 10.015,72	
10.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								R\$ 166,74	R\$ 41,21	R\$ 207,95	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01 - PLANILHA COMPLEMENTAR	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	INSDIPONÍVE	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
		SETOP	2023/04 - Norte SEM	116,63%	73,68%
		SICRO NOVO	2023/04	-	-
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%
		SUDECAP	2023/05 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	-
		Composições	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	BDI %	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$		
							SEM BDI	BDI	COM BDI	SEM BDI	BDI	COM BDI
10.1.1	93358	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=2,0 m	SINAPI	M3	1,66	24,72%	R\$ 78,17	R\$ 19,32	R\$ 97,49	R\$ 129,76	R\$ 32,07	R\$ 161,83
10.1.2	101616	Regularização e compactação do fundo de valas	SINAPI	M2	4,09	24,72%	R\$ 6,07	R\$ 1,50	R\$ 7,57	R\$ 24,83	R\$ 6,13	R\$ 30,96
10.1.3	93382	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	SINAPI	M3	0,48	24,72%	R\$ 25,32	R\$ 6,26	R\$ 31,58	R\$ 12,15	R\$ 3,01	R\$ 15,16
10.2	FUNDAÇÕES - ABRIGO DE GÁS - BLOCOS									R\$ 2.799,09	R\$ 691,90	R\$ 3.490,99
10.2.1	100896	Estaca escavada mecanicamente com 30 cm de diametro, sem armação	SINAPI	M	21,00	24,72%	R\$ 64,89	R\$ 16,04	R\$ 80,93	R\$ 1.362,69	R\$ 336,84	R\$ 1.699,53
10.2.2	95241	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 5 cm	SINAPI	M2	1,50	24,72%	R\$ 31,22	R\$ 7,72	R\$ 38,94	R\$ 46,83	R\$ 11,58	R\$ 58,41
10.2.3	96534	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	SINAPI	M2	6,00	24,72%	R\$ 104,52	R\$ 25,84	R\$ 130,36	R\$ 627,12	R\$ 155,04	R\$ 782,16
10.2.4	92915	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	12,23	24,72%	R\$ 16,07	R\$ 3,97	R\$ 20,04	R\$ 196,54	R\$ 48,55	R\$ 245,09
10.2.5	96558	Concreto Bombeado fck= 25MPa; incluindo preparo, lançamento e adensamento	SINAPI	M3	0,75	24,72%	R\$ 754,55	R\$ 186,52	R\$ 941,07	R\$ 565,91	R\$ 139,89	R\$ 705,80
10.3	FUNDAÇÕES - ABRIGO DE GÁS - BALDRAME									R\$ 1.357,07	R\$ 335,52	R\$ 1.692,59
10.3.1	95241	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 5cm	SINAPI	M2	1,45	24,72%	R\$ 31,22	R\$ 7,72	R\$ 38,94	R\$ 45,27	R\$ 11,19	R\$ 56,46
10.3.2	95241	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 7cm, com impermeabilizante - entre baldrame	SINAPI	M2	0,45	24,72%	R\$ 31,22	R\$ 7,72	R\$ 38,94	R\$ 14,05	R\$ 3,47	R\$ 17,52
10.3.3	96536	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	SINAPI	M2	6,53	24,72%	R\$ 91,38	R\$ 22,59	R\$ 113,97	R\$ 596,71	R\$ 147,51	R\$ 744,22
10.3.4	92917	Armação de aço CA-50 Ø 8mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	18,40	24,72%	R\$ 13,13	R\$ 3,25	R\$ 16,38	R\$ 241,59	R\$ 59,80	R\$ 301,39
10.3.5	92915	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	8,40	24,72%	R\$ 16,07	R\$ 3,97	R\$ 20,04	R\$ 134,99	R\$ 33,35	R\$ 168,34
10.3.6	96558	Concreto Bombeado fck= 25MPa; incluindo preparo, lançamento e adensamento	SINAPI	M3	0,43	24,72%	R\$ 754,55	R\$ 186,52	R\$ 941,07	R\$ 324,46	R\$ 80,20	R\$ 404,66
10.4	SUPERESTRUTURA - CONCRETO ARMADO CASA DE GÁS (PILARES, VIGAS E LAJE)									R\$ 3.707,75	R\$ 916,44	R\$ 4.624,19
10.4.1	S92429S	Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento	ORSE	m2	22,66	24,72%	R\$ 81,39	R\$ 20,12	R\$ 101,51	R\$ 1.844,30	R\$ 455,92	R\$ 2.300,22
10.4.2	92801	Armação de aço CA-50 Ø 6,3mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	18,52	24,72%	R\$ 9,36	R\$ 2,31	R\$ 11,67	R\$ 173,35	R\$ 42,78	R\$ 216,13
10.4.3	92802	Armação de aço CA-50 Ø 8mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	19,50	24,72%	R\$ 9,27	R\$ 2,29	R\$ 11,56	R\$ 180,77	R\$ 44,65	R\$ 225,42
10.4.4	92803	Armação de aço CA-50 Ø 10mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	33,61	24,72%	R\$ 8,53	R\$ 2,11	R\$ 10,64	R\$ 286,69	R\$ 70,92	R\$ 357,61
10.4.5	92800	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	19,23	24,72%	R\$ 9,32	R\$ 2,30	R\$ 11,62	R\$ 179,22	R\$ 44,23	R\$ 223,45
10.4.6	103672	Concreto bombeado Fck=25Mpa, incluindo preparo, lançamento e adensamento (M³)	SINAPI	M3	1,46	24,72%	R\$ 714,67	R\$ 176,67	R\$ 891,34	R\$ 1.043,42	R\$ 257,94	R\$ 1.301,36
11	DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS									R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01 - PLANILHA COMPLEMENTAR	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%	
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	INSDIPONÍVE	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-	02/2022
CLIENTE:	MUNICIPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
		SETOP	2023/04 - Norte SEM	116,63%	73,68%	06/2023
		SICRO NOVO	2023/04	-	-	07/2023
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		SUDECAP	2023/05 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	-	08/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR BDI TOTAL: R\$ 17.482,34

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 70.719,09

VALOR TOTAL: R\$ 88.201,43

CRISTIANE JOSIELY VIEIRA BARBOSA
ENGENHEIRA CIVIL CREA MG 213651/D